

LAMPIRAN I : PERATURAN WALIKOTA CIREBON
NOMOR : 37 TAHUNN 2016
TANGGAL : 2 NOPEMBER 2016
TENTANG : SISTEM INFORMASI MANAJEMEN PENILAIAN 2016
(SIMPEL 2016) PAJAK BUMI DAN BANGUNAN SEKTOR
PERDESAAN DAN PERKOTAAN DI KOTA CIREBON

INSTALASI APLIKASI DAN OTORISASI
Sistem Informasi Manajemen Penilaian 2016 (SIMPEL 2016)

Pendahuluan

Aplikasi SIMPEL (Sistem Informasi Manajemen Penilaian) Pajak Bumi Bangunan Perdesaan dan Perkotaan ini merupakan implementasi dari penilaian bangunan tentang Tata Cara Penggunaan Sistem Informasi Manajemen Penilaian (SIMPEL) Pajak Bumi dan Bangunan Perdesaan dan Perkotaan di Kota Cirebon. Aplikasi ini memiliki kemampuan sebagai berikut :

1. Mampu melakukan *Updating* Harga Material secara otomatis;
2. Mampu menghitung Nilai Daftar Biaya Komponen Bangunan (DBKB) secara otomatis seperti perhitungan DBKB Standar Sistem Informasi Manajemen Pajak Bumi dan Bangunan (SIMPBB) yang telah dikembangkan sebelumnya, sehingga tabel-tabel perhitungan sudah dapat di *print out* secara otomatis;
3. Mampu melakukan perhitungan :
 - a. Nilai Bangunan;
 - b. Nilai Bangunan per M²;
 - c. Nilai Konversi per M²;
 - d. Nilai Bangunan Konversi.
4. Mampu menampilkan perhitungan analisa harga satuan dan proses analisa BOW untuk setiap jenis wilayah.

Spesifikasi Teknis

1. Prosesor dengan Kecepatan Minimal 1.6 GHz;
2. Sistem Operasi dari Program ini minimal berbasis Windows XP;
3. Kapasitas Hardisk minimal 1GB;
4. Kapasitas RAM minimal 2GB;

5. Monitor Super VGA dan VGA Card minimal 1GB;
6. Direct X 11;
7. Microsoft.Net Frameworks 4.5.1;
8. Crystal Report Runtime 32bit Ver.13.0.14.

Petunjuk Instalasi

Untuk dapat mengoperasikan **Simpel**, dibutuhkan beberapa software penunjang antara lain :

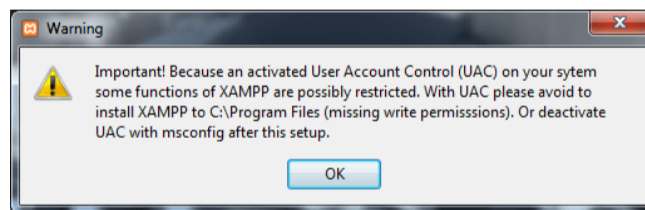
- A. *Xampp* untuk *Database Mysql*;
- B. *Microsoft.Net Frameworks* 4.5.1; dan
- C. *Crystal Report Runtime* 32bit Ver.13.0.14.

Berikut dijelaskan langkah-langkah dalam melakukan instalasi Aplikasi Simpel :

A. Instalasi XAMPP untuk Database Mysql.

Aplikasi Simpel ini menggunakan *Xampp Mysql* sebagai *Database*. Maka sebelum menginstal dan menggunakan Aplikasi, diharuskan menginstal *Xampp* sebagai *Database* Penilaian PBB, berikut adalah tahap instalasi pada *Xampp* :

1. Non-aktifkan anti-virus karena dapat menyebabkan beberapa komponen *XAMPP* tidak bisa di Install dengan lancar.
2. Untuk pengguna Windows 7, Anda akan melihat jendela pop up, peringatan tentang *User Account Control* (UAC) yang aktif pada sistem. Klik "OK" untuk melanjutkan instalasi.



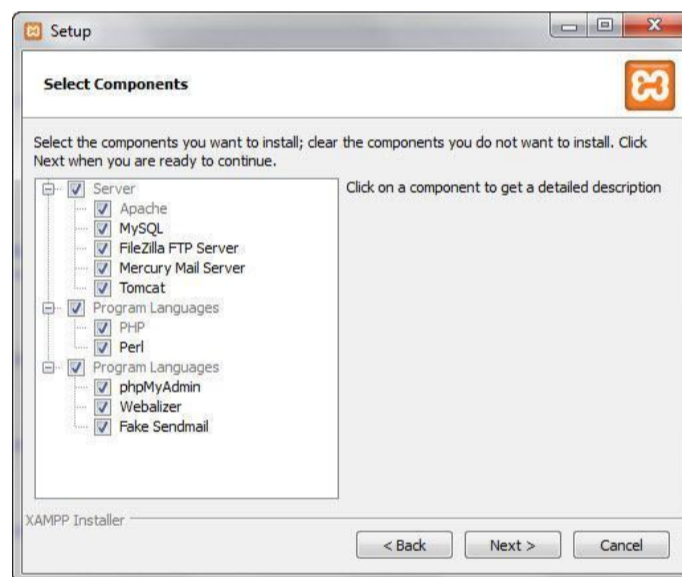
Gambar 1.1

3. Mulai proses instalasi dengan klik dua kali pada instaler *XAMPP*. Klik *'Next'* setelah *splash screen*.



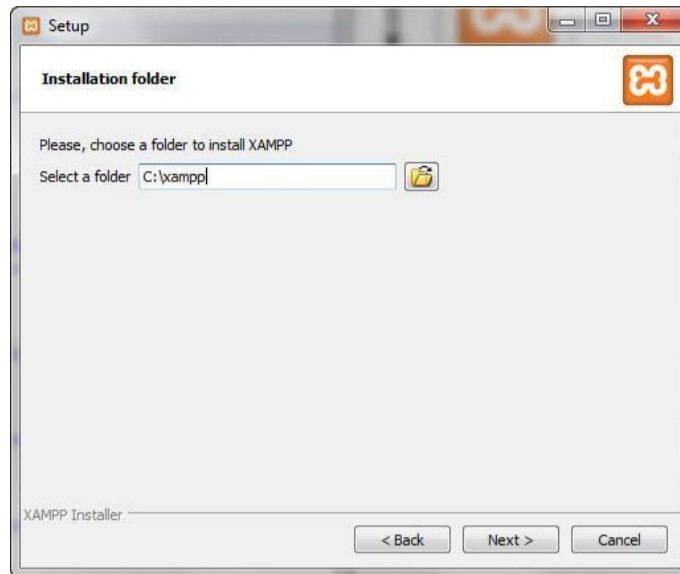
Gambar 1.2

4. Di sini, kita dapat memilih komponen yang ingin kita instal. Pilih pilihan default dan klik *'Next'*.



Gambar 1.3

5. Pilih folder sebagai tempat *XAMPP* akan diinstal, di *folder* ini akan menampung semua file *database* kita, jadi pastikan untuk memilih *drive* yang memiliki banyak ruang (*space*).



Gambar 1.4

6. Layar berikutnya adalah promo untuk *BitNami*, sebuah toko aplikasi



Gambar 1.5

untuk server perangkat lunak. Hapus kotak centang '*Learn more about BitNami for XAMPP*'.

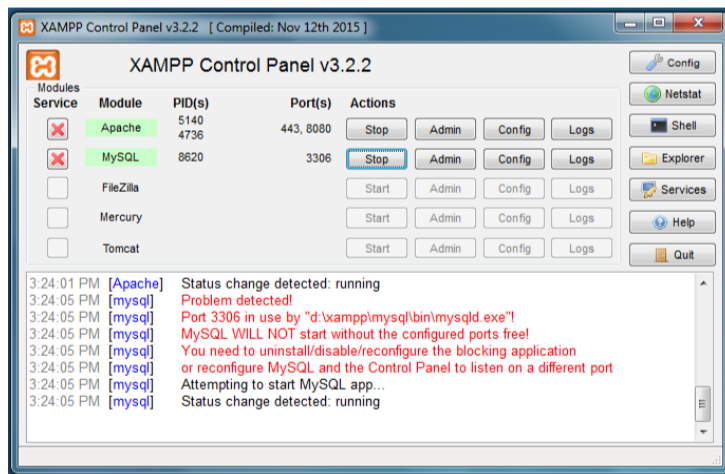
7. Sekarang Setup sudah siap untuk menginstall *XAMPP*. Klik *Next* dan tunggu *instaler* untuk membongkar paket-nya dan memasang komponen yang dipilih. Mungkin memakan waktu beberapa menit. Nanti mungkin kita akan diminta untuk menyetujui akses *Firewall* untuk komponen tertentu (seperti *Apache*) selama proses instalasi.

8. Proses Install sudah selesai! Pilih Kotak centang 'Do you want to start the Control Panel now?' untuk membuka panel kontrol XAMPP.



Gambar 1.6

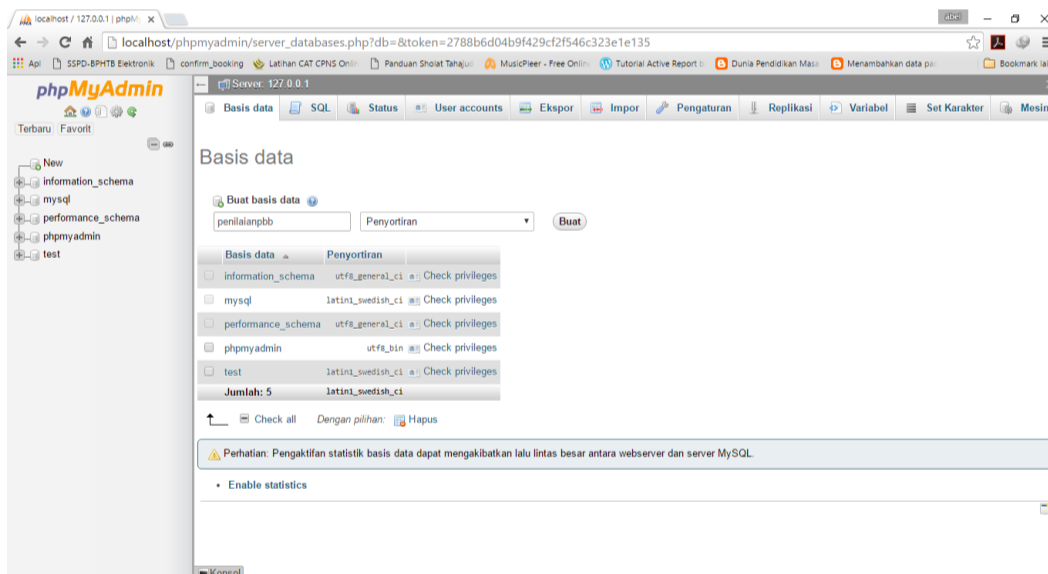
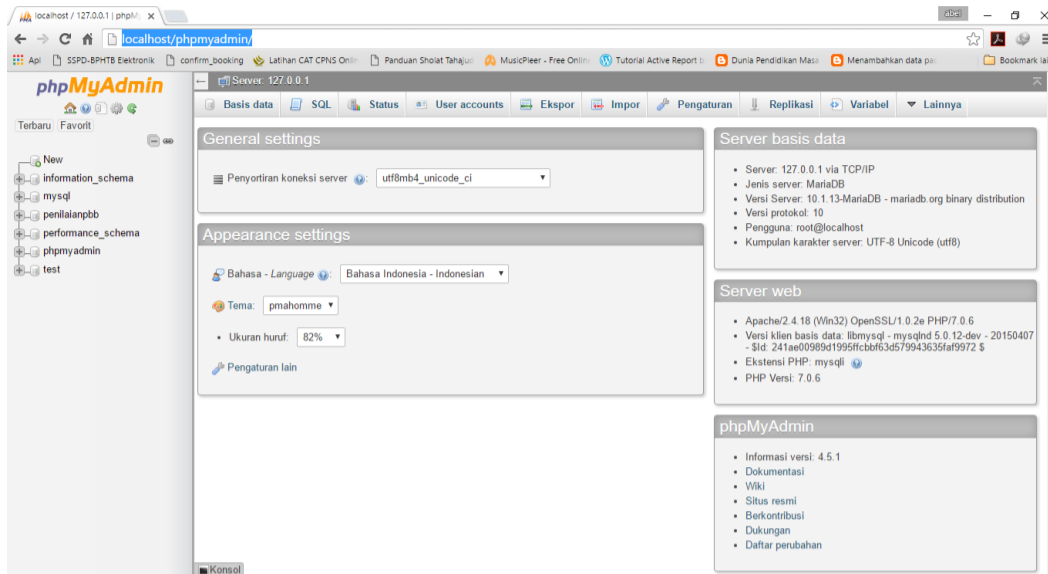
9. Jendela diatas menggambarkan proses instalasi selesai. XAMPP juga menawarkan apakah kita ingin menjalankan control panel. XAMPP control panel adalah suatu panel berbasis GUI yang berguna untuk menjalankan server, memberhentikan server, menyalakan program database, mengatur port program, dan sebagainya. Secara default installer akan menawarkan kita untuk langsung menjalankan control panel. Silahkan lanjutkan, klik finish.



Gambar 1.7

10. Di tahapan ini XAMPP control panel telah dijalankan. Kurang lebih tampilan control panel seperti gambar di atas. Ok, mari kita coba jalankan web server untuk pertama kali. Silahkan klik tombol start bagian Apache. Jika label Apache terang berwarna hijau berarti web server kita sudah jalan.

11. Selanjutnya silahkan buka *web browser* teman-teman. Lalu akses IP `http://127.0.0.1` atau akses <http://localhost/phpmyadmin/>, maka akan tampil sebagai berikut :

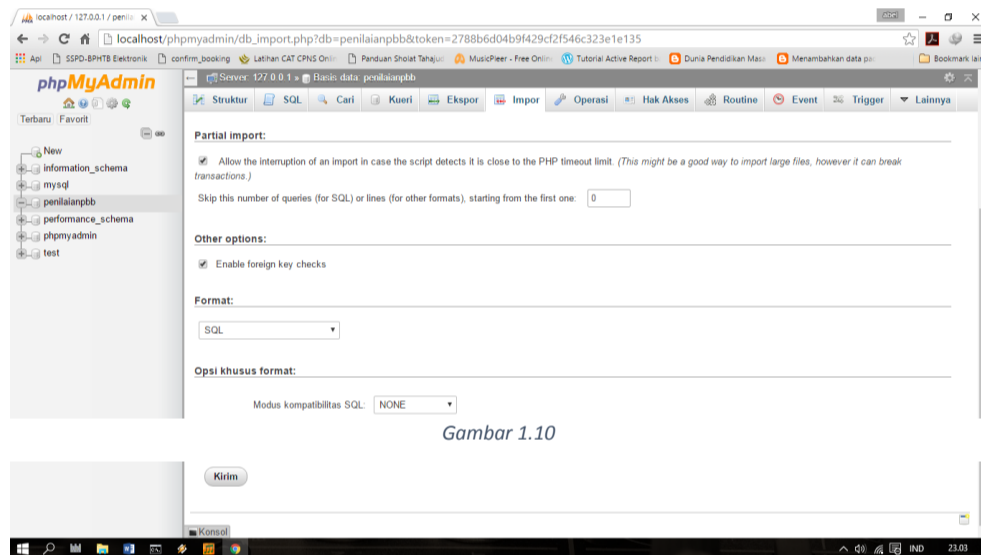
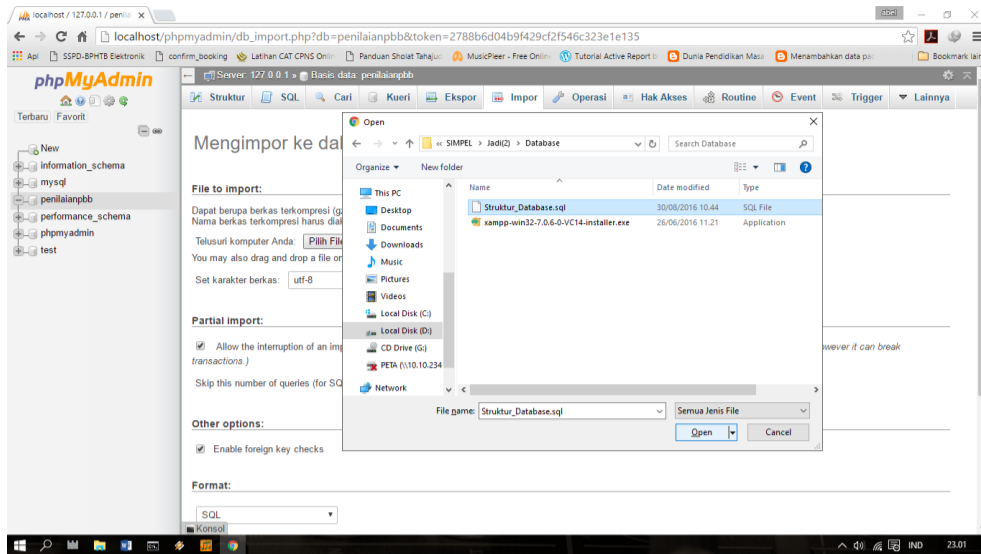


Gambar 1.9

Pilih Tab Basis Data, kemudian buat database dengan nama **“penilaianpbb”**.

12. Setelah Database **“penilaianpbb”** dibuat, kemudian pilih *tab import*, disini akan dilakukan import Data dan Struktur *Database* yang sudah ada di CD Aplikasi **Simpel**, di dalam folder **“Database”**.

13. Klik **“Pilih File”**, kemudian buka Folder Database pada CD, Pilih file **“Struktur_Database.sql”**, Klik Open. Dan ketika sudah kembali ke **phpmyadmin**, klik **“Kirim”**



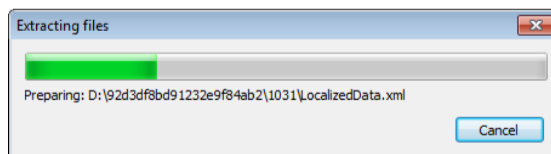
Gambar 1.10

Gambar 1.11

14. Dengan begitu, instalasi *database* “**penilaianpbb**” selesai.

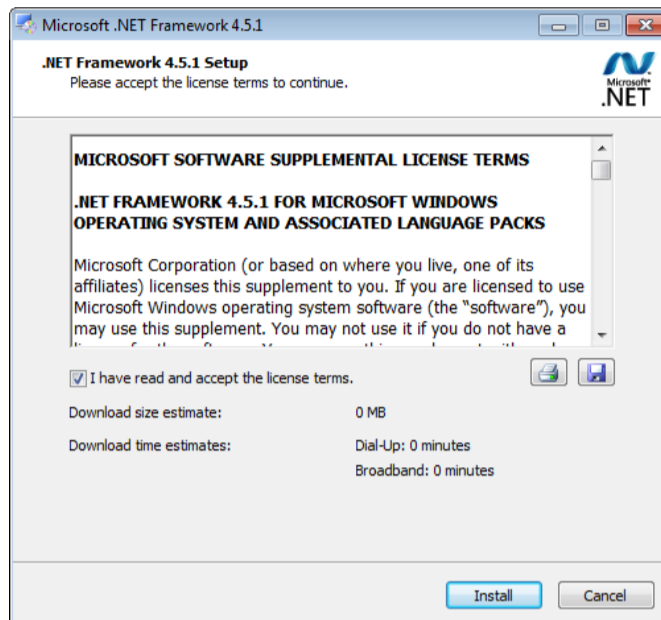
B. Microsoft Net Frameworks 4.5.1.

1. Di dalam *Folder* **Simpel**, buka folder **Support**, buka (klik 2x) *File* **Setup NetFrameworks 4.5.1.EXE**.



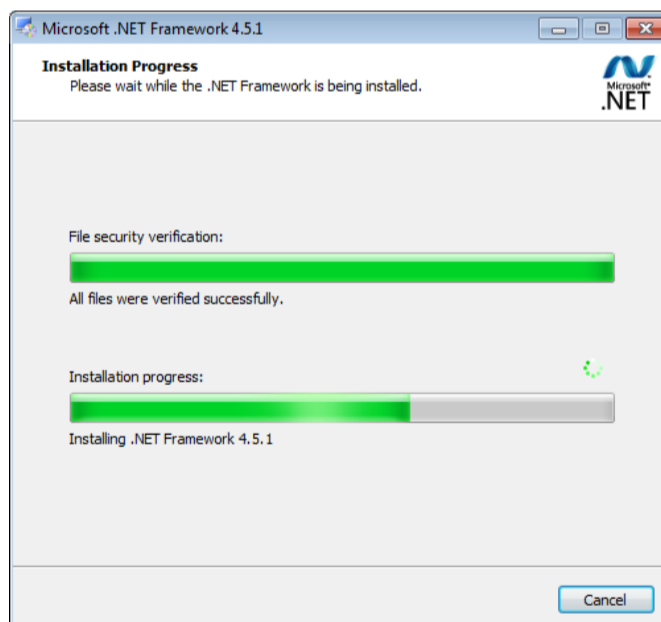
Gambar 2.01

2. Setelah window Microsoft .Net Framework 4.5.1 muncul, beri tanda (√) pada konfirmasi **“I have read and accept the license terms”**. Kemudian klik **‘Install’**.

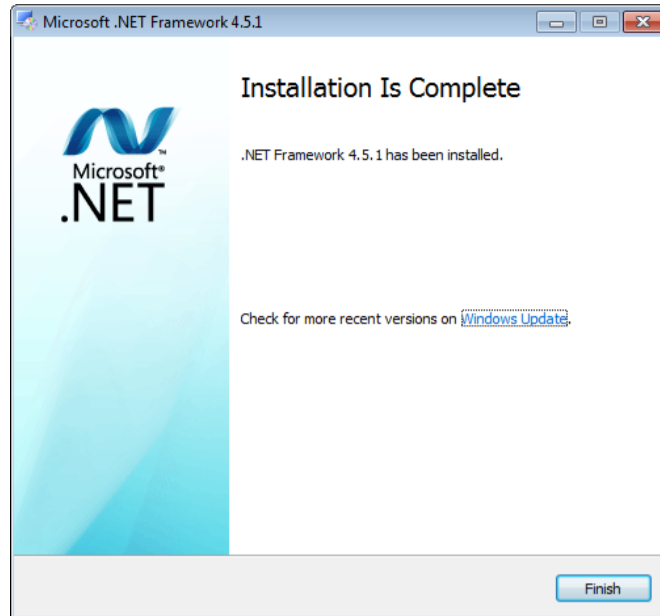


Gambar 2.02

3. Tunggu Aplikasi sedang proses Instalasi. Setelah itu selesai.



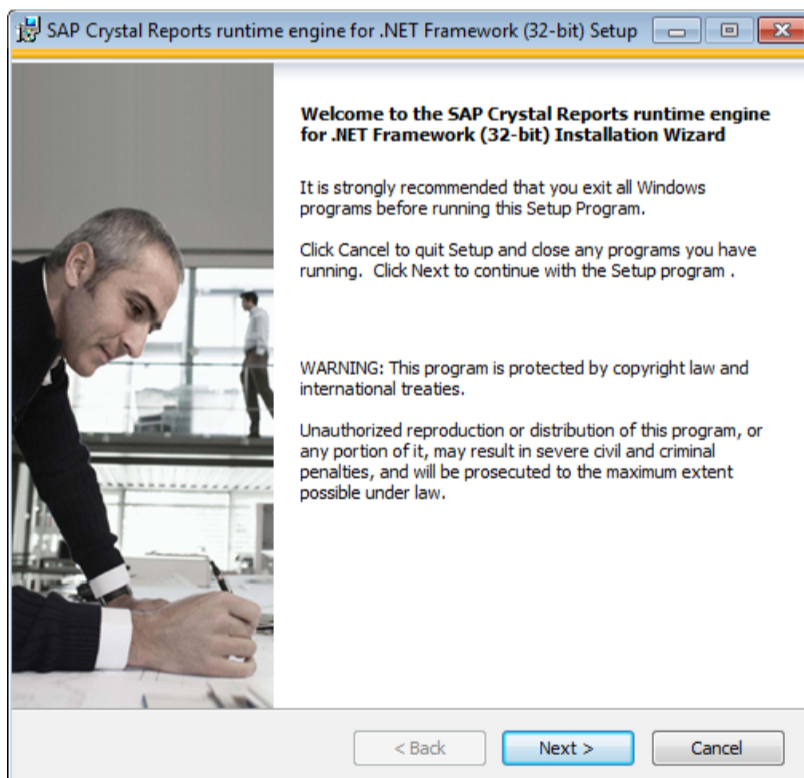
Gambar 2.03



Gambar 2.04

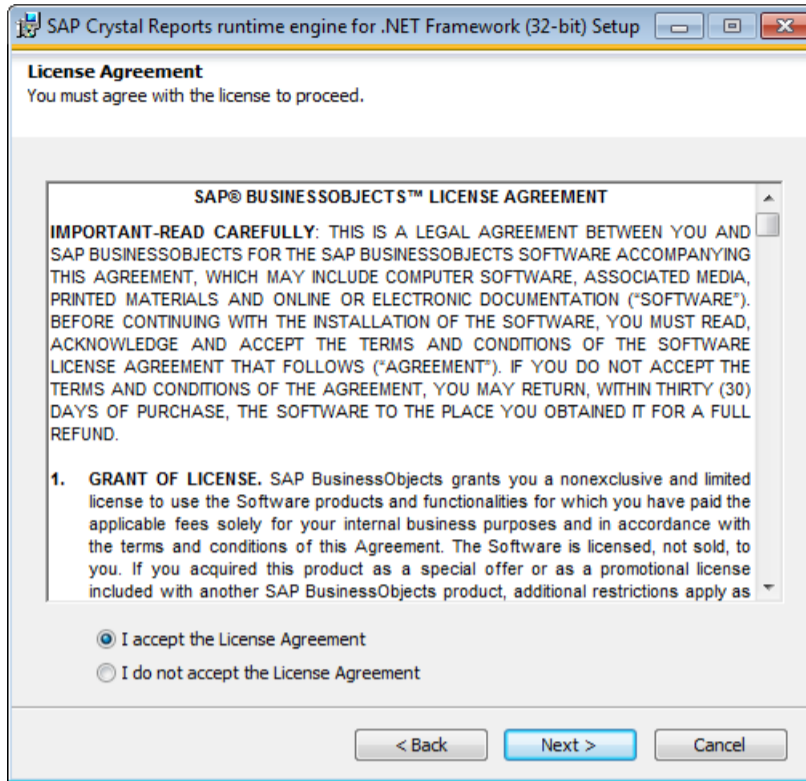
C. Instalasi Crystal Report Runtime 32bit Ver.13.0.14.

1. Di dalam **Folder Simpel**, buka folder **Support**, buka (klik 2x) **File Setup CRRuntime_32bit_13_0_14.msi**, klik **Next**.



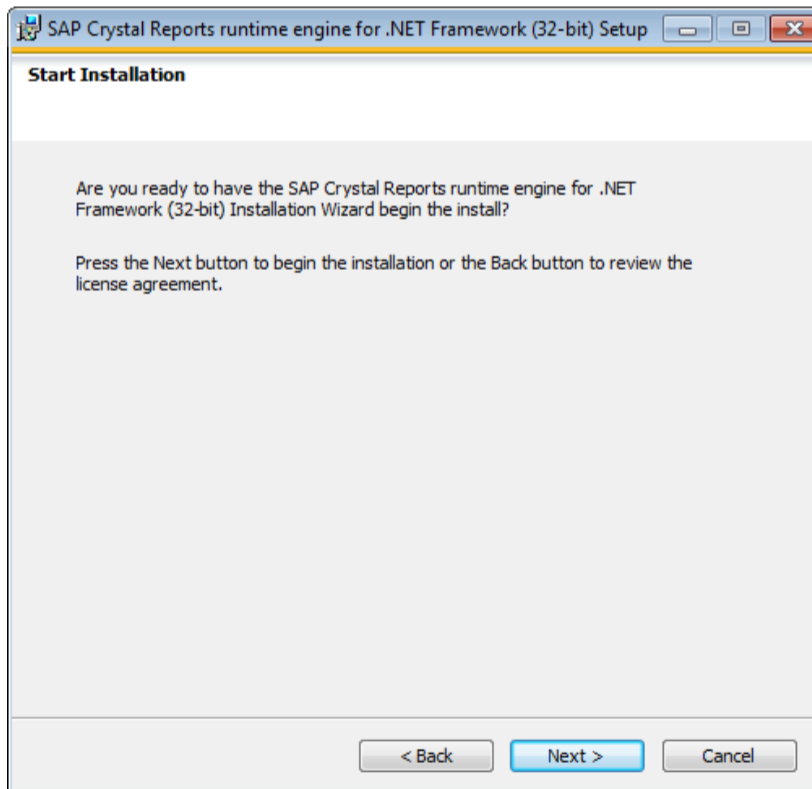
Gambar 3.01

2. Kemudian Pilih **“I accept the License Agreement”**, klik next.



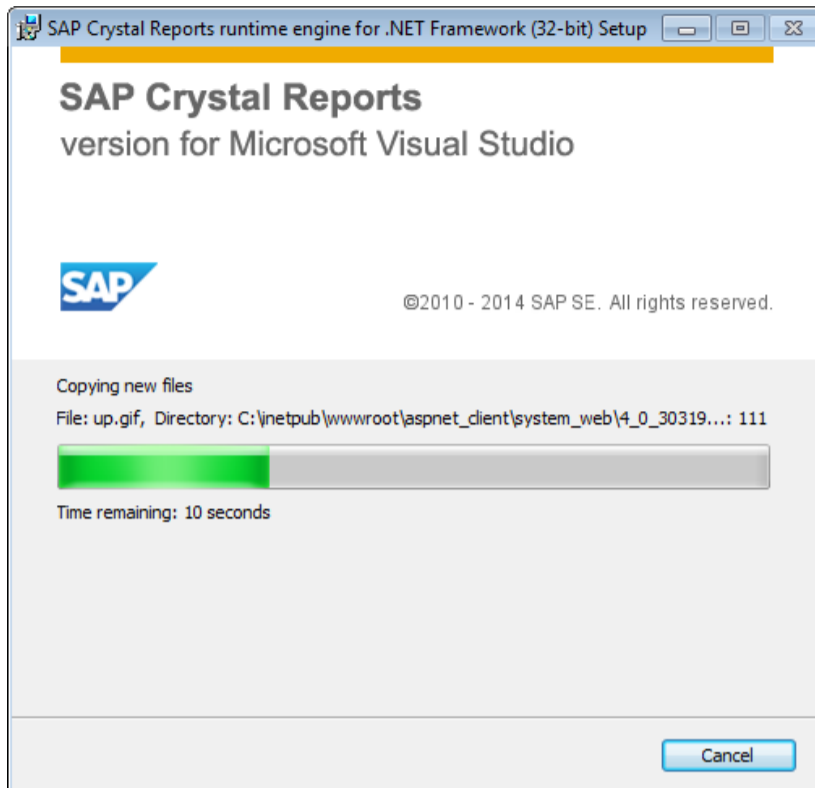
Gambar 3.02

3. Langkah yang sama, begitu window *Start Instalation* tampil, klik *next*.

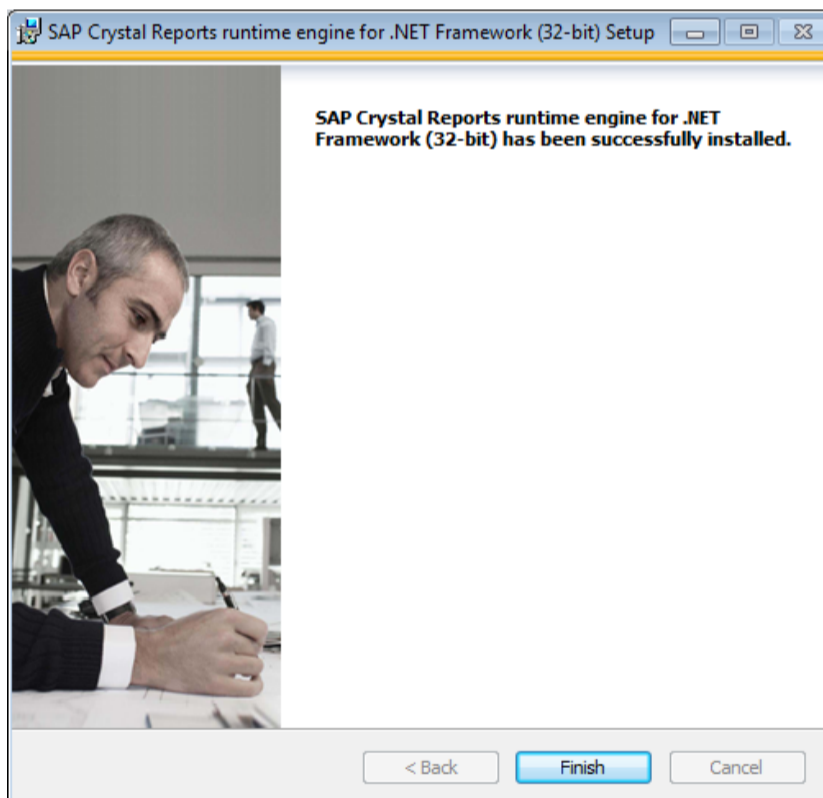


Gambar 3.03

4. Tunggu hingga Proses Instalasi selesai, klik *Finish*.



Gambar 3.04

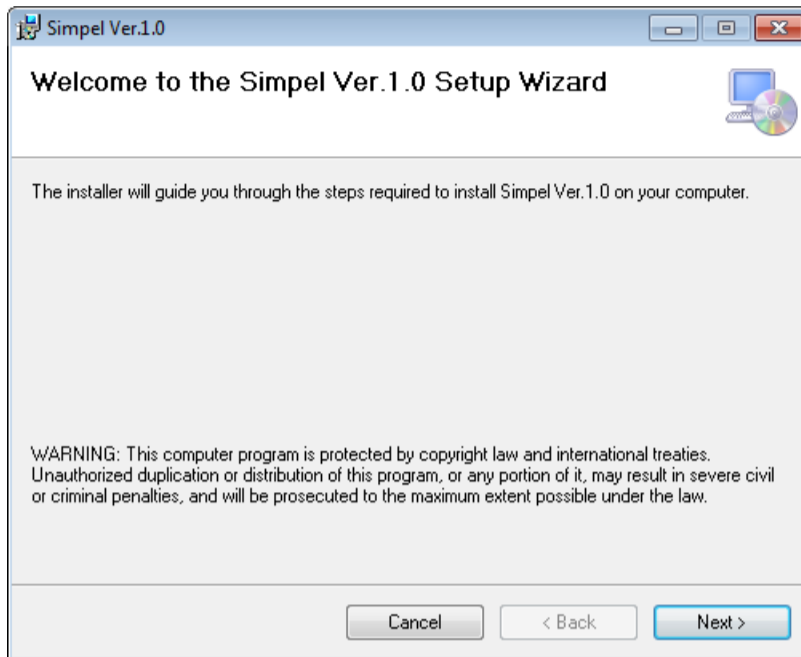


Gambar 3.05

5. Instalasi *Crystal Report* selesai.

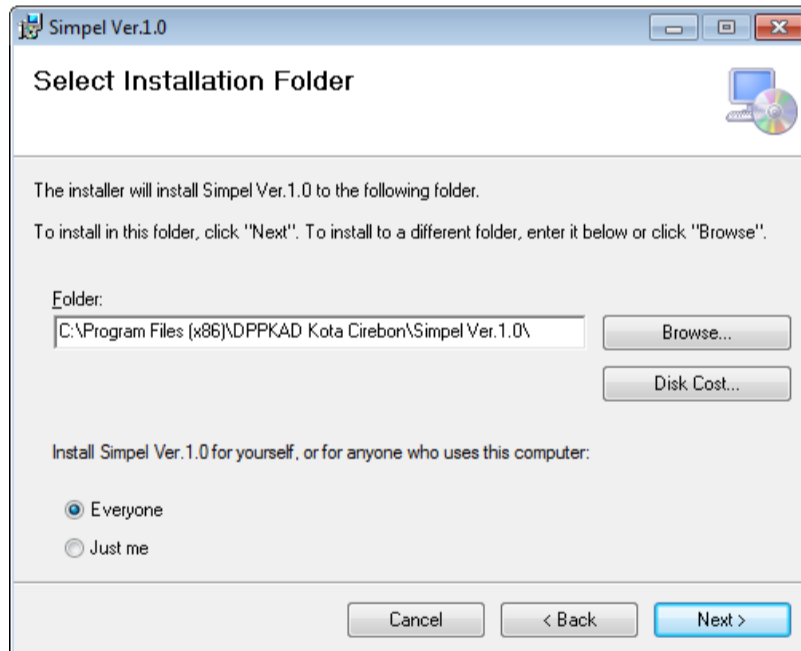
D. Instalasi Sempel.

1. Pada isi *Folder Sempel*, buka *Folder Aplikasi Sempel*, buka (klik 2x) *File Setup.exe*.



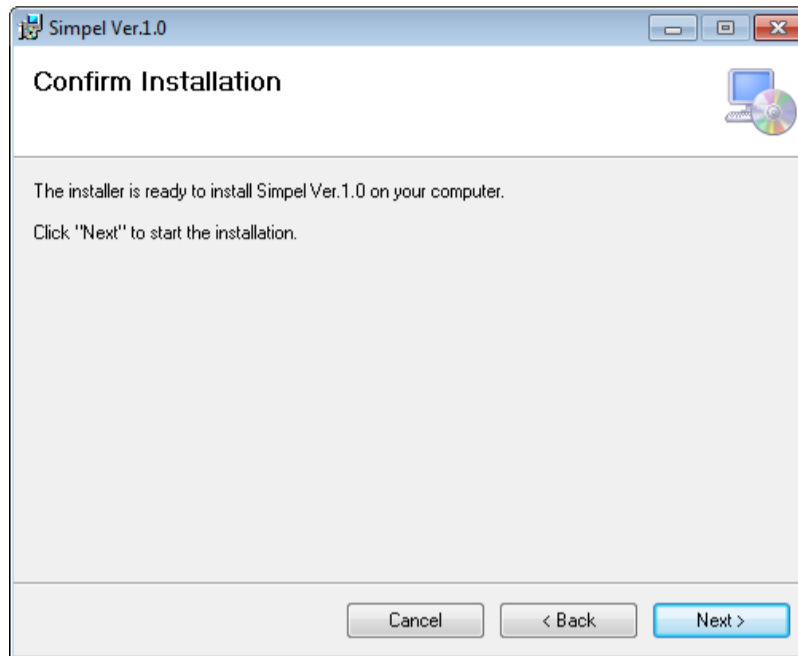
Gambar 4.01

2. Kemudian pilih lokasi instal Aplikasi, klik *Next*.



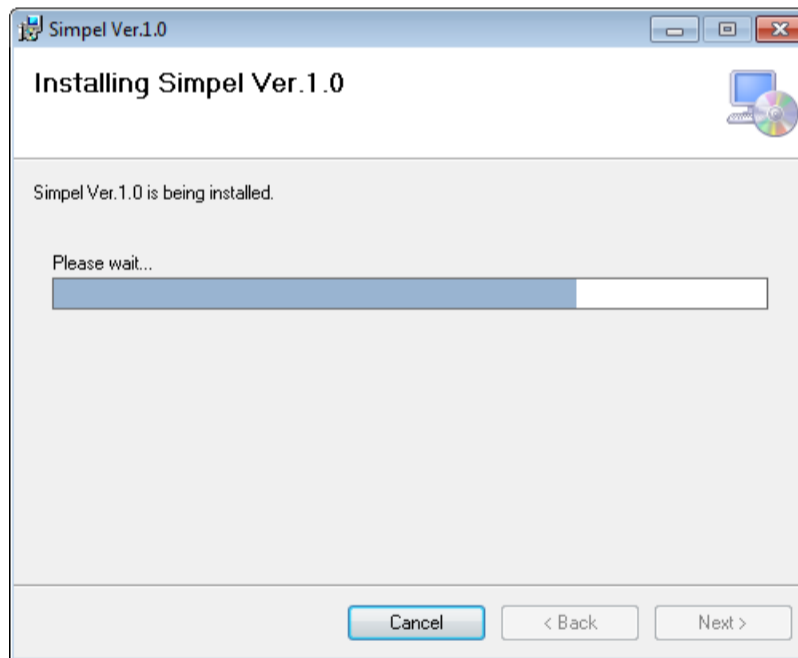
Gambar 4.02

3. Dengan langkah yang sama, begitu window Konfirmasi Instalasi tampil, klik *Next*.

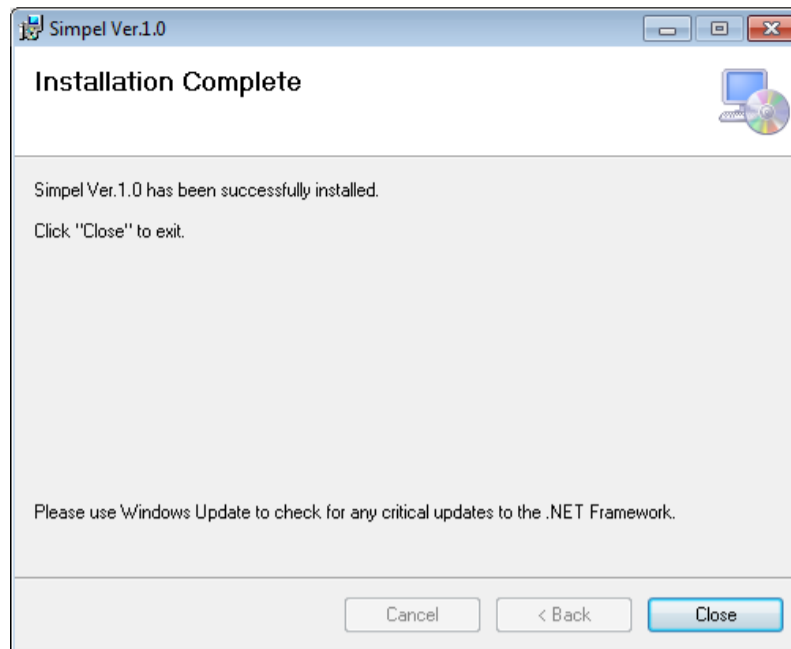


Gambar 4.03

4. Tunggu hingga Instalasi Aplikasi Selesai, Klik *Close*.

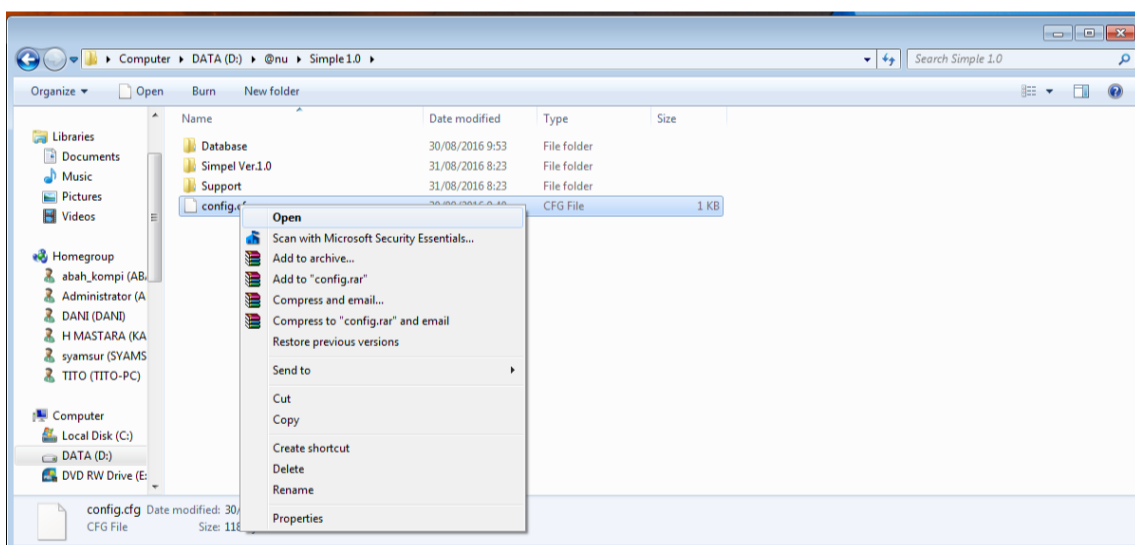


Gambar 4.04



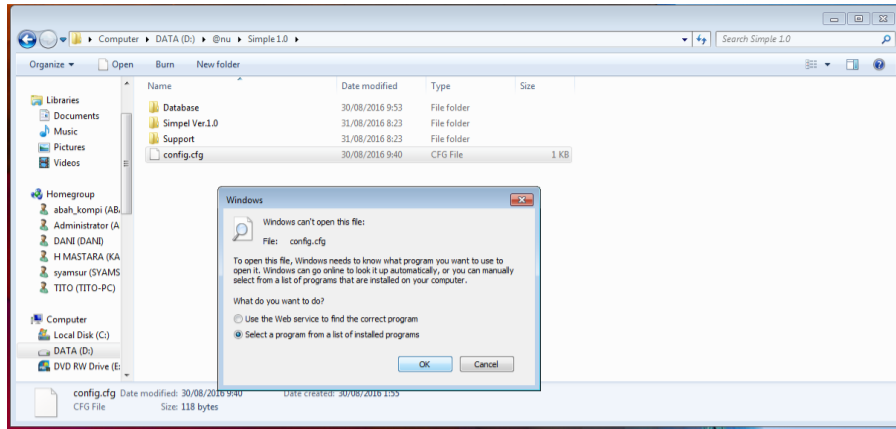
Gambar 4.05

5. Dan Aplikasi sudah terpasang di PC, namun blm bisa koneksi *database*. Untuk koneksi *database*, disini digunakan file **“Config.cfg”** yang terdapat di dalam file SIMPLE Ver.1.0.
6. Klik kanan file **“Config.cfg”**, klik *Open*.



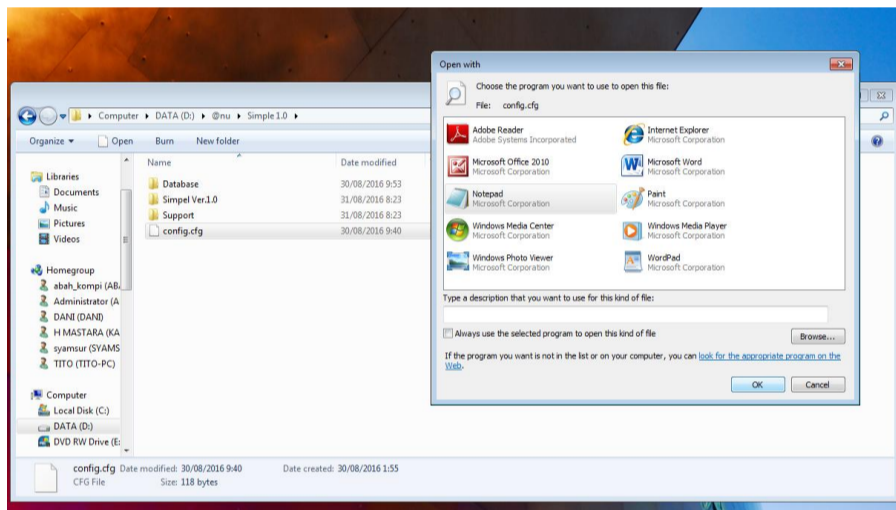
Gambar 4.06

7. Ketika windows menampilkan pemberitahuan **“Windows Can’t Open This File”**, **“What do you want to do?”**, pilih **“Select a program from a list of installed programs”**.



Gambar 4.07

8. Pilih *Open with Notepad* pada pilihan **“Choose the program you want to use to open this file”**, klik OK.



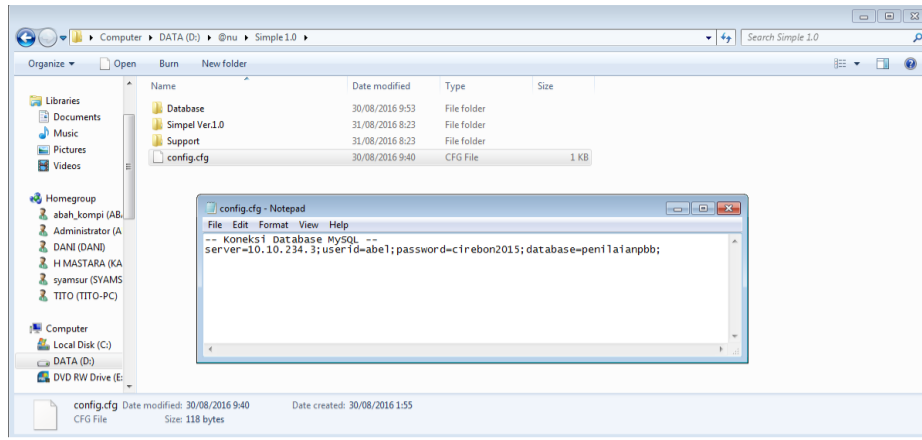
Gambar 4.08

9. Apabila sudah dibuka dengan *notepad*, ubah nama *server*, *userid*, *password*, dan nama *database* sesuai dengan awal pembuatan *database*.

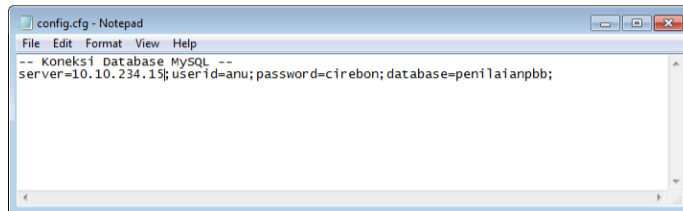
Contoh :

server=10.10.234.15;userid=anu;password=cirebon;database=penilaian pbb.

Setelah diubah menurut nama *database*, simpan *file*.

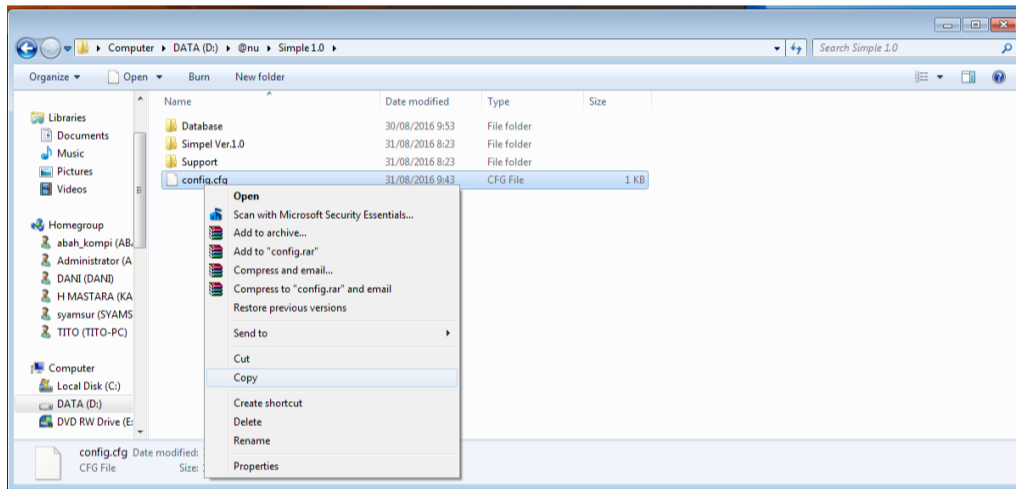


Gambar 4.09

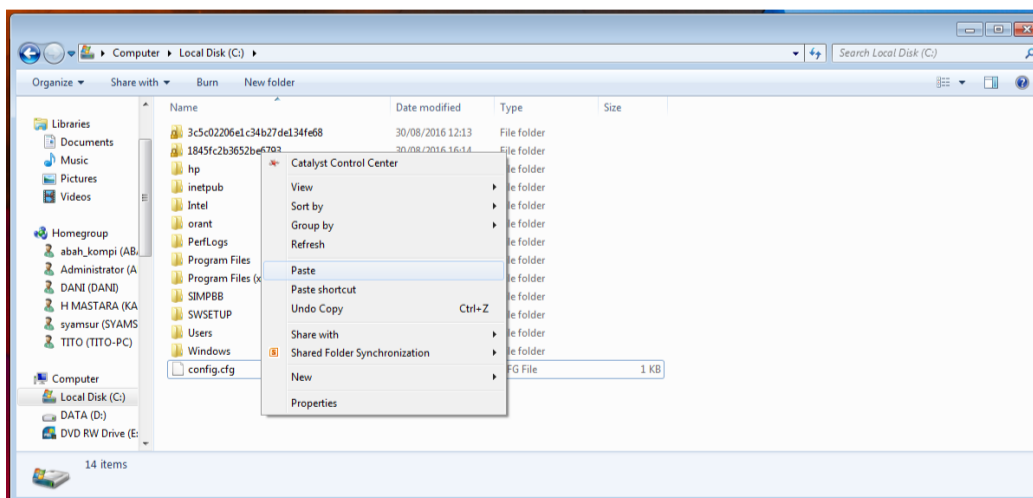


Gambar 4.10

10. Copy file **“Config.cfg”**, paste di **“C:\ [disini]”**



Gambar 4.11



Gambar 4.12

11. Instalasi Aplikasi Simpel selesai, dan sudah dapat digunakan.

Memulai Aplikasi SIMPEL

Untuk menjalankan Aplikasi SIMPEL, pertama diharuskan *Login* dengan memasukkan nama dan *password* yang sudah terdaftar sebagai pemakai aplikasi. Apabila pemakai belum terdaftar, maka akan muncul informasi bahwa pemakai atau selanjutnya disebut *user*, belum terdaftar. Untuk pemakai awal anda dapat memasukkan *username* **ADMIN** dan dengan kata sandi atau *password* **system**.



Gambar 5.01

Tampilan Aplikasi SIMPEL

Setelah *user* berhasil *Login*, maka akan tampil Halaman utama Aplikasi, yang menampilkan Nama/Judul Aplikasi, nama pegawai *user login*, NIP pegawai *user login*, nama instansi, Versi Rilis Aplikasi dan menu utama yaitu : **File**, **Pendataan** dan **Referensi**.



Gambar 5.02

Jenis Pemakai (User)

Sistem pemakaian Aplikasi SIMPEL dikelompokkan menjadi 2 (tiga) macam, yaitu sebagai :

1. Administrator.

Pemakai ini mempunyai wewenang paling tinggi dalam pengelolaan dan pemakaian Aplikasi SIMPEL. Dengan wewenang ini, *user* dapat melakukan :

- 1.1. Penambahan terhadap user baru dalam pemakaian aplikasi;
- 1.2. Merubah/*mengupdate* “Daftar Harga *Resource*” untuk updating DBKB sesuai kondisi daerah setempat;
- 1.3. Merekam atau merubah LSPOP;
- 1.4. Melihat Data hasil perekaman atau pemutakhiran yang dilakukan;
- 1.5. Mencetak hasil keluaran.

2. User.

Pemakai ini mempunyai wewenang antara lain :

- 2.1. Merekam atau merubah data LSPOP;
- 2.2. Melihat Hasil Data Rekaman atau Pemutakhiran yang dilakukan;
- 2.3. Mencetak hasil keluaran.

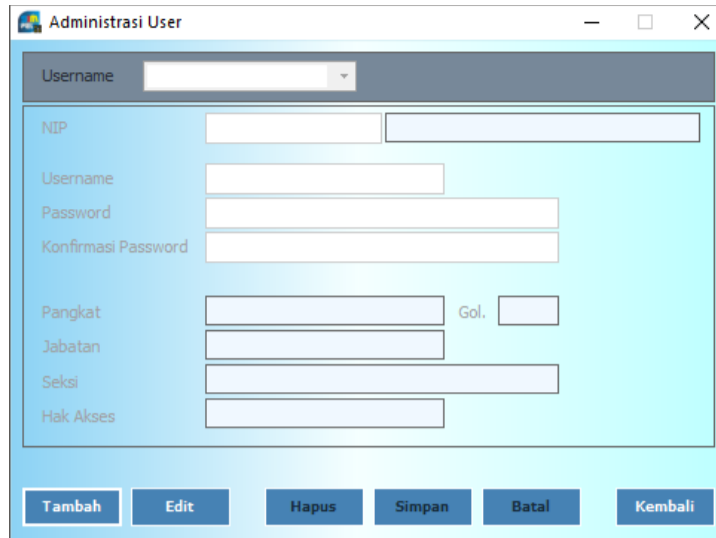
Sistem Menu

Menu utama Aplikasi SIMPEL, terdiri atas :

- 1.1.** Menu ***File*** terdiri dari :
 - a. Administrasi User;
 - b. Keluar.

Sub Menu Administrasi User

Sub menu ini digunakan untuk merubah kata sandi pemakai dan kemampuan akses program bagi pemakai yang sudah terdaftar dalam basisdata sebelumnya. Tampilan dari menu ini adalah :



Gambar 5.03

1.2. Menu **Pendataan** terdiri dari :

- a. Penilaian Bangunan; dan
- b. Penilaian Individual.

Sub Menu Penilaian Individual

Sub menu ini merupakan fungsi utama Aplikasi ini. Perekaman data bangunan ini mengacu pada isian dengan formulir yang sudah ditentukan pada setiap itemnya.

LSPOP Pendataan Individual terdiri dari Identitas Objek, Data Komponen Utama, Data Komponen Material dan Data Komponen Fasilitas.

1) Identitas Objek

Terdiri dari data Objek yang akan dinilai, seperti Jenis penggunaan Bangunan, nama wajib pajak, letak objek pajak, kondisi bangunan, tahun selesai dibangun dan tahun direnovasi. Identitas Objek disini mempengaruhi nilai Penyusutan terhadap bangunan objek.

2) Data Komponen Utama

Data Komponen Utama terdiri dari data pendukung untuk mendapatkan nilai DBKB Utama, Nilai Basement dan Nilai Mezzanin Bangunan. Data pendukungnya yaitu jumlah lantai bangunan, jumlah lantai basement, luas bangunan, luas lain, luas lantai basement dan jenis bahan konstruksi yang digunakan sebagai pondasi awal bangunan.

3) Data Komponen Material

Data Komponen Material adalah data bahan dasar bangunan. Tiap komponen material adalah harga *resource* yang sudah dihitung dengan analisa BOW bangunan dan mendapatkan harga satuan per M². Data komponen material terdiri dari material dinding dalam, material dinding luar, pelapis dinding dalam, pelapis dinding luar, langit-langit, penutup atap, dan penutup lantai.

4) Data Komponen Fasilitas

Data Komponen Fasilitas adalah data Fasilitas pendukung bangunan diluar bahan konstruksi bangunan. Data Komponen Fasilitas terdiri dari AC, Eskalator, Lift, Pagar, Saluran PABX, CCTV dll.

Tampilan dari Form Input LSPOP Individual adalah sebagai berikut :

1.2.1. Form Input Data LSPOP Individual (Halaman 1)

The screenshot shows a web-based form for 'LSPOP Pendataan Individual'. The form is organized into several sections:

- Top Section:** Fields for '01. Jenis Transaksi', '02. Nomor Objek Pajak', '03. Jumlah Bangunan', and '04. Bangunan ke'.
- IDENTITAS OBJEK:** Fields for '05. Jenis Penggunaan Bangunan', '06. Nama Wajib Pajak', '07. Letak Objek Pajak', '08. Blok/Kav/No.', '09. RW/RT', '10. Kondisi Umum', '11. Tahun Selesai Dibangun', and '12. Tahun Direnovasi'.
- DATA KOMPONEN UTAMA:** Fields for '13. Jumlah Lt. Bangunan' (with a note '(Tidak Termasuk Basement)'), '14. Jumlah Lt. Basement', '15. Luas Bangunan (Selain Basement)' with sub-fields for 'Ruangan, kamar/Unit Apartemen (DPB 7, 5, 13), Pabrik/Gudang, Kanopi' and 'Luas Ruang Lain', '16. Luas Lt. Basement', and '17. Konstruksi'.
- DATA KOMPONEN MATERIAL:** A section for selecting materials with checkboxes for 'Gypsum Import', 'Gypsum Lokal', 'Triplek', 'Pas. Dinding 1/2 Batu', 'Pas. Celcon', 'Pas. 1/2 Batu', 'Seng', and 'Kayu'. Each material has a radio button for 'Sr' (Seramik) or 'Bsm' (Beton Sempurna).
- Bottom Section:** Fields for '19. Material Dinding Luar' with options 'a. Kaca', 'd. Beton Pracetak', 'b. Pas. Celcon', 'e. Seng', 'c. Pas. 1/2 Batu', and 'f. Kayu', each with a numerical input field.

At the bottom of the form, there are two buttons: 'Batal' (Cancel) and 'Selanjutnya' (Next).

Gambar 5.04

1.2.2. Form Input Data LSPOP Individual (Halaman 2)

LSPOP Pendataan Individual		
20. Pelapis Dinding Dalam	a. Kaca Import <input type="checkbox"/> Str <input type="checkbox"/> Bsm <input type="text" value="0"/> d. Granit Import <input type="checkbox"/> Str <input type="checkbox"/> Bsm <input type="text" value="0"/> g. Marmer Lokal <input type="checkbox"/> Str <input type="checkbox"/> Bsm <input type="text" value="0"/>	b. Wallpaper <input type="checkbox"/> Str <input type="checkbox"/> Bsm <input type="text" value="0"/> e. Marmer Import <input type="checkbox"/> Str <input type="checkbox"/> Bsm <input type="text" value="0"/> h. Keramik Standard <input type="checkbox"/> Str <input type="checkbox"/> Bsm <input type="text" value="0"/>
21. Pelapis Dinding Luar	a. <input type="checkbox"/> Granit Import <input type="text" value="0"/> d. <input type="checkbox"/> Granit Lokal <input type="text" value="0"/> g. <input type="checkbox"/> Keramik Std. <input type="text" value="0"/>	b. <input type="checkbox"/> Marmer Import <input type="text" value="0"/> e. <input type="checkbox"/> Marmer Lokal <input type="text" value="0"/> h. <input type="checkbox"/> Cat <input type="text" value="0"/>
22. Langit - Langit	a. Gypsum <input type="checkbox"/> Str <input type="checkbox"/> Bsm <input type="text" value="0"/> c. Triplak + Cat <input type="checkbox"/> Str <input type="checkbox"/> Bsm <input type="text" value="0"/>	b. Akustik <input type="checkbox"/> Str <input type="checkbox"/> Bsm <input type="text" value="0"/> d. Atamit / Asbes <input type="checkbox"/> Str <input type="checkbox"/> Bsm <input type="text" value="0"/>
23. Penutup Atap	<input type="checkbox"/> Pelat Beton <input type="checkbox"/> Genteng Keramik <input type="checkbox"/> Genteng Pres Beton <input type="checkbox"/> Asbes Gelombang <input type="checkbox"/> Seng Gelombang <input type="checkbox"/> Genteng Sirap <input type="checkbox"/> Genteng Tanah Liat	
24. Penutup Lantai	a. Granit Import <input type="checkbox"/> Str <input type="checkbox"/> Bsm <input type="text" value="0"/> d. Granit Lokal <input type="checkbox"/> Str <input type="checkbox"/> Bsm <input type="text" value="0"/> g. Vinyl <input type="checkbox"/> Str <input type="checkbox"/> Bsm <input type="text" value="0"/> j. Pas Ubin Abu-abu <input type="checkbox"/> Str <input type="checkbox"/> Bsm <input type="text" value="0"/>	b. Marmer Import <input type="checkbox"/> Str <input type="checkbox"/> Bsm <input type="text" value="0"/> e. Karpet Import <input type="checkbox"/> Str <input type="checkbox"/> Bsm <input type="text" value="0"/> h. Karpet Lokal <input type="checkbox"/> Str <input type="checkbox"/> Bsm <input type="text" value="0"/> k. Teraso <input type="checkbox"/> Str <input type="checkbox"/> Bsm <input type="text" value="0"/>
25. Jumlah dan Daya AC	a. Split <input type="text" value="0"/> Unit <input type="text" value="0"/> PK b. Window <input type="text" value="0"/> Unit <input type="text" value="0"/> PK c. Floor <input type="text" value="0"/> Unit <input type="text" value="0"/> PK <input type="checkbox"/> Central (Kd JPB 7, 5, 13)	26. Jumlah Lift : a. Penumpang <input type="text" value="0"/> Unit b. Barang <input type="text" value="0"/> Unit

Gambar 5.05


1.2.3. Form Input Data LSPOP Individual (Halaman 3)

LSPOP Pendataan Individual		
27. Eskalator	a. Lebar <0,8 M <input type="text" value="0"/> Unit	b. Lebar >0,8 M <input type="text" value="0"/> Unit
28. Pagar	a. Batako <input type="text" value="0"/> M Tinggi <input type="text" value="0"/> M c. Btn. Pracetak <input type="text" value="0"/> M Tinggi <input type="text" value="0"/> M e. BRC <input type="text" value="0"/> M Tinggi <input type="text" value="0"/> M	b. Bata <input type="text" value="0"/> M Tinggi <input type="text" value="0"/> M d. Besi <input type="text" value="0"/> M Tinggi <input type="text" value="0"/> M
29. Genset	<input type="text" value="0"/> Watt	30. Daya Listrik Terpasang : <input type="text" value="0"/> Watt
32. Sistem Pengolahan Limbah	<input type="checkbox"/> Ada <input checked="" type="checkbox"/> Tidak Ada	33. Kedalaman Sumur Artesis : <input type="text" value="0"/> M
35. Proteksi Api	<input type="checkbox"/> Hydrant <input type="checkbox"/> Sprinkler	<input type="checkbox"/> Alarm Kebakaran <input type="checkbox"/> Interkom
37. Jumlah Saluran PAEX.	<input type="text" value="0"/> Sal.	38. Sistem Tata Suara : <input type="checkbox"/> Ada <input checked="" type="checkbox"/> Tidak Ada
40. Sistem TV	a. MATV <input type="text" value="0"/> Lantai b. CCTV <input type="text" value="0"/> Lantai	42. Jml. Lapangan Tennis : Dgn Lampu Tanpa Lampu a. Beton : <input type="text" value="0"/> Ban <input type="text" value="0"/> Ban b. Aspal : <input type="text" value="0"/> Ban <input type="text" value="0"/> Ban c. Tanah Liat : <input type="text" value="0"/> Ban <input type="text" value="0"/> Ban
41. Kolam Renang	a. Luas <input type="text" value="0"/> M ² b. Finishing <input type="checkbox"/> Diplester <input type="checkbox"/> Dengan Pelapis	43. Luas Perkerasan : a. Ringan : <input type="text" value="0"/> M ² b. Sedang : <input type="text" value="0"/> M ² c. Keras : <input type="text" value="0"/> M ²
DATA KOMPONEN UNITUK BANGUNAN SELAIN GEDUNG		
<input type="checkbox"/> JPB 3 (Pabrik) / JPB 8 (Gudang)		
44. Kel. Dinding : <input type="text" value="0"/> M ²	45. Tinggi Kol. : <input type="text" value="0"/> M ²	46. Lbr. Bentang : <input type="text" value="0"/> M ²
47. L. Mezzanin : <input type="text" value="0"/> M ²	48. Daya Dk. Lantai : <input type="text" value="0"/> Kg/M ²	Tipe : <input type="checkbox"/> Ringan <input type="checkbox"/> Sedang <input type="checkbox"/> Menengah <input type="checkbox"/> Berat <input type="checkbox"/> Sangat Berat
<input type="checkbox"/> JPB 14 (Pompa Bensin)	<input type="checkbox"/> JPB 15 (Tangki Minyak)	51. Kapasitas : <input type="text" value="0"/>
49. Jml. Kanopi : <input type="text" value="0"/>	50. Posisi : <input type="checkbox"/> Di Atas Tanah <input type="checkbox"/> Di Bawah Tanah	

Gambar 5.06

1.2.4. Formulir Perhitungan

FORMULIR JPB 2-4-5-6-7-13-16



PERHITUNGAN FORMULIR JPB 2-4-5-6-7-13-16

NOMOR OBJEK PAJAK : 32.74.010.002.003.0004.0	Nomor Bangunan	:	1
Jenis Penggunaan Bangunan : PERKANTORAN	Luas Bangunan	:	150 M ²
Nama Wajib Pajak : DFDFS	Luas Basement	:	0 M ²
Alamat Objek Pajak : FSDFF - RT.000 RW.00	Total Luas Bangunan	:	150 M ²
	Jumlah Lantai Bangunan	:	1 Lantai
	Jumlah Lantai Basement	:	0 Lantai


I BIAYA KOMPONEN UTAMA /M²					
Struktur Utama	150 M ²	X Rp.	1.684.519	= Rp.	252.677.850
Basement	0 M ²	X Rp.	0	= Rp.	0
II BIAYA KOMPONEN MATERIAL /M²					
A. Material Dinding Dalam					
Struktur Utama	150 M ²	X Rp.	67.938	= Rp.	10.190.700
B. Material Dinding Luar					
Pas. 1/2 Batu	150 M ²	X Rp.	90.038	= Rp.	13.505.700
H. Sanitasi					
Super Struktur	150 M ²	X Rp.	50.298	= Rp.	7.544.700
Basement	0 M ²	X Rp.	0	= Rp.	0
III BIAYA KOMPONEN FASILITAS /M²					
Fasilitas Pendukung (Dari Formulir Fasilitas)				= Rp.	0
NILAI SEBELUM DISUSUTKAN				= Rp.	283.918.950
IV PENYUSUTAN					
NILAI PENYUSUTAN	0 %	X Rp.	283.918.950	= Rp.	0
NILAI SETELAH DISUSUTKAN				= Rp.	283.918.950
IV FASILITAS (TIDAK PERLU DISUSUTKAN)					
Daya Listrik	0 KVA	X Rp.	0	= Rp.	0
AC Split	0 Bh	X Rp.	0	= Rp.	0
AC Window	0 Bh	X Rp.	0	= Rp.	0
AC Floor	0 Bh	X Rp.	0	= Rp.	0
NILAI BANGUNAN				= Rp.	283.918.950
NILAI BANGUNAN /M²				= Rp.	1.892.793

Kembali Selanjutnya

Gambar 5.07

1.2.5. Formulir Lampiran Fasilitas

Lampiran Fasilitas



PERHITUNGAN FORMULIR FASILITAS BANGUNAN

NOMOR OBJEK PAJAK : 32.74.010.002.003.0004.0	Nomor Bangunan	:	1
Jenis Penggunaan Bangunan : PERKANTORAN			

V. PROTEKSI API	BRC	0 M ²	X Rp.	0	= Rp.	0
	Hydrant	0 M ²	X Rp.	0	= Rp.	0
	Sprinkler	0 M ²	X Rp.	0	= Rp.	0
	Alarm	0 M ²	X Rp.	0	= Rp.	0
	Interkom	0 M ²	X Rp.	0	= Rp.	0
VI. GENSET		0 KVA	X Rp.	0	= Rp.	0
VII. SALURAN PABX		0 Sal	X Rp.	0	= Rp.	0
VIII. SUMUR ARTESIS		0 M ²	X Rp.	0	= Rp.	0
IX. SISTEM AIR PANAS		0 M ²	X Rp.	0	= Rp.	0
X. PENANGKAL PETIR		0 Lt	X Rp.	0	= Rp.	0
XI. SISTEM PENGOLAH LIMBAH		0 M ²	X Rp.	0	= Rp.	0
XII. SISTEM TATA SUARA		0 M ²	X Rp.	0	= Rp.	0
XIII. VIDEO INTERKOM		0 M ²	X Rp.	0	= Rp.	0
XIV. RESERVOIR		0 M ²	X Rp.	0	= Rp.	0
XV. TELEVISI (TV)	MATV	0 Lt	X Rp.	0	= Rp.	0
	CCTV	0 Lt	X Rp.	0	= Rp.	0
XVI. KOLAM RENANG	Plester	0 M ²	X Rp.	0	= Rp.	0
	Pelapis	0 M ²	X Rp.	0	= Rp.	0
XVII. PERKERASAN	Ringan	0 M ²	X Rp.	0	= Rp.	0
	Sedang	0 M ²	X Rp.	0	= Rp.	0
	Keras	0 M ²	X Rp.	0	= Rp.	0
XVIII. LAPANGAN TENIS	DENGAN LAMPU					
	Beton	0 Ban	X Rp.	0	= Rp.	0
	Aspal	0 Ban	X Rp.	0	= Rp.	0
	Tanah Liat	0 Ban	X Rp.	0	= Rp.	0
	TANPA LAMPU					
	Beton	0 Ban	X Rp.	0	= Rp.	0
	Aspal	0 Ban	X Rp.	0	= Rp.	0
	Tanah Liat	0 Ban	X Rp.	0	= Rp.	0
JUMLAH NILAI FASILITAS				= Rp.	0	

Kembali Proses

Gambar 5.08

1.2.6. Print Preview Formulir Perhitungan

PERHITUNGAN FORMULIR JPB 2-4-5-6-7-13-16			
NOMOR OBJEK PAJAK : 32.74.010.002.003.0004.0		Nomor Bangunan :	1
Jenis Penggunaan Bangunan :	PERKANTORAN	Luas Bangunan :	150 M ²
Nama Wajib Pajak :	DFDFS	Luas Basement :	0 M ²
Alamat Objek Pajak :	FSDFF - RT.000 RW.00	Total Luas Bangunan :	150 M ²
		Jumlah Lantai Bangunan :	1 Lt
		Jumlah Lantai Basement :	0 Lt
I BIAYA KOMPONEN UTAMA /M²			
Struktur Utama	150 M ² X Rp.	2.282.969 = Rp.	342.445.350
Basement	0 M ² X Rp.	0 = Rp.	0
II BIAYA KOMPONEN MATERIAL /M²			
A. Material Dinding Dalam			
Struktur Utama	150 M ² X Rp.	67.938 = Rp.	10.190.700
B. Material Dinding Luar			
Pas. 1/2 Batu	150 M ² X Rp.	90.038 = Rp.	13.505.700
C. Pelapis Dinding Dalam			
1 Lantai (Cat)	150 M ² X Rp.	23.165 = Rp.	3.474.750
D. Pelapis Dinding Luar			
1 Lantai (Cat)	150 M ² X Rp.	27.798 = Rp.	4.169.700
E. Langit - Langit			
1 Lantai (Triplek + Cat)	150 M ² X Rp.	183.065 = Rp.	27.459.750
G. Penutup Lantai			
1 Lantai (Keramik Standard)	150 M ² X Rp.	98.323 = Rp.	14.748.450
H. Sanitasi			
Super Struktur	150 M ² X Rp.	50.298 = Rp.	7.544.700
Basement	0 M ² X Rp.	0 = Rp.	0
III BIAYA KOMPONEN FASILITAS /M²			
Fasilitas Pendukung (Dari Formulir Fasilitas)		= Rp.	0
TOTAL SEBELUM DISISILTKAN		= Rp.	423.530.100

Gambar 5.09

1.2.6. Print Preview Formulir Lampiran Fasilitas

PERHITUNGAN FORMULIR FASILITAS BANGUNAN			
NOMOR OBJEK PAJAK : 32.74.010.002.003.0004.0		Nomor Bangunan :	1
Jenis Penggunaan Bangunan :	PERKANTORAN		
I. AC CENTRAL			
Bangunan Lain	0 M ² X Rp.	0 = Rp.	0
JPB 5, 7, 13	Kamar	0 M ² X Rp.	0
	Ruangan Lain	0 M ² X Rp.	0
II. LIFT			
	Penumpang	0 Unit X Rp.	0
	Barang	0 Unit X Rp.	0
III. ESKALATOR			
	Lebar <0,8 M	0 Unit X Rp.	0
	Lebar >0,8 M	0 Unit X Rp.	0
IV. PAGAR			
	Batako	0 M ¹ X Rp.	0
	Bata	0 M ¹ X Rp.	0
	Beton Pracetak	0 M ¹ X Rp.	0
	Besi	0 M ¹ X Rp.	0
	BRC	0 M ¹ X Rp.	0
V. PROTEKSI API			
	Hydrant	150 M ² X Rp.	0
	Sprinkler	150 M ² X Rp.	0
	Alarm	150 M ² X Rp.	0
	Interkom	1 M ² X Rp.	0
VI. GENSET			
		0 kVA X Rp.	0
VII. SALURAN PABX			
		0 Sal X Rp.	0
VIII. SUMUR ARTESIS			
		0 M ¹ X Rp.	0
IX. SISTEM AIR PANAS			
		150 M ² X Rp.	0
X. PENANGKAL PETIR			
		1 Lt X Rp.	0
XI. SISTEM PENGOLAH LIMBAH			
		150 M ² X Rp.	0
XII. SISTEM TATA SUARA			
		150 M ² X Rp.	0
XIII. VIDEO INTERKOM			
		150 M ² X Rp.	0
XIV. RESERVOIR			
		150 M ² X Rp.	0

Gambar 5.10

1.3. Menu **Referensi** terdiri dari :

- a. Data Pegawai;
- b. Data *Resource*.

Sub Menu Data Pegawai

Sub menu data pegawai berfungsi untuk mendaftarkan dan mengedit data pegawai yang akan menggunakan aplikasi Simpel. Data pegawai yang dibutuhkan adalah NIP, Nama Lengkap, dan Hak Akses. Sebelum menentukan *Username* dan *Password* yang akan digunakan untuk *Login*, Pegawai harus didaftarkan dahulu sebagai *user*, apabila pegawai belum terdaftar, maka blm bisa menggunakan Aplikasi ini.

Berikut Tampilan sub menu Data Pegawai :

The screenshot shows a window titled "Data Pegawai" with a form and a table. The form contains fields for NIP, Nama Pegawai, Pangkat, Gol., Jabatan, Seksi, and Hak Akses, along with buttons for Simpan, Hapus, Batal, and Kembali. The table below the form has columns for NIP, NAMA, PANGKAT, GOL, JABATAN, SEKSI, and AKSES, with one row containing the data: 00000000000000000000, ADMIN, -, -, 05, 02, 01.

NIP	NAMA	PANGKAT	GOL	JABATAN	SEKSI	AKSES
00000000000000000000	ADMIN	-	-	05	02	01

Gambar 5.11

Sub Menu Data Resource

Terhadap tabel Wilayah yang sudah dilakukan perekaman secara keseluruhan ke dalam basis data "**penilaianpbb**", selanjutnya pemakai dapat melakukan perekaman "DAFTAR HARGA *RESOURCE*" yang merupakan kunci awal dalam membentuk basis data DBKB sebagai bahan dalam penilaian terhadap objek bangunan tinggi yang mengacu pada isian LSPOP Individual.

Perekamakan Daftar Harga *Resource* adalah kumpulan dari harga bahan dan upah pekerja yang didapatkan dari harga pasar berdasarkan satuan Dati II/Kabupaten/Kota yang dijadikan acuan penilaian dengan memperhatikan faktor penyesuaian-penyesuaian yang dianggap perlu.

Daftar harga material :

1. Kepala tukang cat;
2. Kepala tukang kayu;
3. Kepala tukang batu;
4. Mandor;
5. Pekerja;
6. Tukang besi;
7. Tukang kaca;
8. Tukang wallpaper;
9. Tukang cat;
10. Tukang kayu;
11. Tukang batu;
12. Tukang gali;
13. Bata tras bekisting (*hollow brick*);
14. Batu bata merah uk. 21 x 10,5 x 4,5;
15. Batu kali;
16. Pasir beton;
17. Pasir pasang;
18. Split;
19. Paving block abu-abu tipe 4,6 ukr.6 x 10,5 x 2;
20. Tiang pancang uk. 40 x 40 Cm panjang 17 s.d 18 m';
21. Admixture (*Super cement extra*);
22. *Floorhardener*;
23. PC abu-abu;
24. *Slump* 10;
25. Baja WF 300.150.65.9;
26. Baja C150.25.2,5;
27. Besi beton polos;
28. Besi beton ulir;
29. Plat baja hitam 4" x 10 mm;
30. Kawat beton;
31. Paku segala ukuran (rata-rata);
32. Seng gelombang 180 x 90 x, 05;

33. Alumunium Atap SWG 29 (0.35mm) 1m, profile: A, B, C, D;
34. Kayu/ papan kruing (4/6,5/7,3/4,6/12,2/3,2/20);
35. Kayu kamper (2/3,6/7,4/6,3/4,6/12,2/20,8/12);
36. Plywood Sungkai 4ft x 8ft, 18 mm, 2 muka;
37. List kayu kamper;
38. Profil kayu kamper 5 x 5 cm;
39. *Triplex* 4ft x 8ft x 9mm;
40. *Triplex* 4ft x 8ft x 12 mm/15 mm;
41. Akustik *type series* 5000 2'x4'x1/2';
42. Asbes semen;
43. Celcon Jaya 59 x 19 x 10 cm;
44. Granito grup B950 Patricia 40 x 40 *Polished* MCP;
45. Granito grup A810 Aminah 40x40 *Polished* MCP;
46. Granit *import Balmoral Green*;
47. Gypsum *import* Jayaboard Metal Furring 9 mm;
48. Gypsum *import* Jayaboard Metal Furring 13 mm;
49. Kaca *Tempered Glass Magitemp* 10" Non Std 3408 x 2134 mm
Stopsol;
50. Kaca *Tempered Glass Magitemp* 15" Non Std 3048 x 2134 mm *Clear*;
51. Kaca *Tempered Glass Magitemp* 19" Non Std 3048 x 2134 mm *Clear*;
52. Kaca *Panazap Bronze/Blue/Green/Grey* 12 mm;
53. Kaca *Asahimas Float Glass Polos/Clear* 12 mm;
54. Karpet *impor Opening Night (Cut pile L=3.66 m)*;
55. Karpet lokal *Long live (L=4.0 m)*;
56. Lantai kayu (*facy floor*) Mozaik Jati (HH) 8 x 335 x 335 mm;
57. Keramik Masterina *Plaint* Std 40 x 40 M2S;
58. Marmer alam lokal tebal 15-18 mm *Creama* 400 x 600 mm;
59. Marmer *import Creama* Marfil;
60. Ubin PC abu-abu Rata/bata 20 x 20 x 2 cm;
61. *Wall Paper Aphrodite*;
62. Vinil 30 x 30 tebal 1.6;
63. Asbes semen gelombang 210 x 108 x 0,5 cm;
64. Genteng fossano, *Maridional natural*;
65. Genteng fossano, *Maridional glasuur* std;
66. Genteng press beton;
67. Genteng Nok;
68. Cat tembok setara ICI/DULUX;
69. Meni besi;
70. Plamur tembok;

71. Perekat;
72. *Waterprooving*;
73. *Waterstop*;
74. Perancah kolom (*Vertical frame*);
75. Perancah *shearwall* (*Bekisting Perry*);
76. Perancah balok;
77. *Scaffolding*;
78. *Main frame* 1219 x 1930 mf 1219;
79. *Leader frame* 1219 x 1200 mm mf1212;
80. *Beam frame* 1219 x 500 mm bf 1205;
81. *Horizontal frame* 1050 x 1829 mm hf 1018;
82. *Base jack* 400mm, bj 40;
83. *Head jack* 400mm, bj 60;
84. *Base plate* 42 BP 42;
85. *Head plate* 42 HP 42;
86. *Joint plate* 42 JP 42;
87. *Armlock* (bermacam-macam ukuran);
88. *Cross brace* (bermacam-macam ukuran);
89. *Pipe support* 400,2755-400 mm, Ps.2740;
90. AC Split Daya 2 PK;
91. AC Window Daya 2 PK;
92. AC Floor Daya 2 PK;
93. *Centrifugal chiller*;
94. *Autotransformer stater*;
95. *Cooling Tower Capacity* 550 TR;
96. *Condensor Water Pump*;
97. *Chiller Water Pump*;
98. AHU (*Air Handling Unit*);
99. *Ducting Chiller System* menggunakan Isolasi;
100. *Panel Chiller, Pump dan Cooling Tower*;
101. Panel AHU;
102. Kabel Power untuk AHU dari panel AHU ke AHU;
103. EF, SF;
104. AC Split *Duct Type cap.* 50000 BTUH lengkap dng. pemasangan dan
dudukan;
105. Panel AC;
106. Kabel *Power*;
107. *Ducting supply*;
108. *Passenger lift*, 1600 Kg;

109. *Service lift*, 1800 Kg;
110. *Equipment*;
111. Instalasi daya penunjang;
112. *Dump weather* 3/3;
113. ARD;
114. *Supervisory panel*;
115. *Test/com*;
116. Type GS - EN 1200 x R.4000;
117. Type GS - EN 1200 x R.4500;
118. Type GS - EN 1200 x R.5000;
119. Pagar Batako: harga batako;
120. Pagar Bata: harga batu bata;
121. Pagar Beton Pracetak; harga pagar beton pracetak u/ tinggi 2 m per m';
122. Pagar Besi: harga pagar Besi u/tinggi 1 m per m';
123. Pagar BRC, harga pagar BRC u/tinggi 1 m per m':
124. *Fire pump*;
125. Panel pompa;
126. *Conduit*;
127. Valve dan asesoris *hydrant*;
128. Valve dan asesoris *sprinkler*;
129. Perpipaan fire *hydrant*;
130. Perpipaan *sprinkler*;
131. *Pipa riser* dan *rytem*;
132. Alarm kebakaran;
133. *Master control panel*;
134. Kabel *feeder* (unit lengkap);
135. Kabel *ladder*;
136. Detektor unit lengkap;
137. Instalasi bel lengkap;
138. *Intercom* Kebakaran;
139. *Main distribution intercom* kebakaran;
140. *Master control intercom* kebakaran;
141. *Interkom* kebakaran;
142. *Genset* kap.100 KVA;
143. *Daily tank*;
144. *Radiator silencer*;
145. *Testing* dan *commisioning*;
146. Panel kontrol genset dan AMF;

147. Sistem peredam;
148. Saluran gas buang;
149. *Main distribution frame* telepon;
150. KEY-TEL lengkap;
151. Kabel *feeder* lengkap;
152. Kabel ITC lengkap;
153. *Screen (stainless steel)*;
154. Perpipaian;
155. Bak kontrol;
156. Mobilisasi/ demobilisasi;
157. Perizinan PDAM dan Geologi;
158. Boiler (kap. 860 kg/jam);
159. Pompa air panas;
160. Tangki air (kap. 2000 lt);
161. *Plate head exchanger*;
162. *Water softener* (kap 12 lt/m);
163. *Storage pump* (kap 15 m³);
164. Alat ukur;
165. *Panel MVMDP 5 cuicable*;
166. Transformator lengkap;
167. Panel PUTR 1;
168. Panel Capacitor bank P;
169. Panel;
170. Instalasi penerangan;
171. *Armatur set*;
172. Pompa air bersih;
173. *Pompa booster*;
174. Tangki atap air bersih;
175. Pompa sumpit/ *sump pump*;
176. *Submersible sewage pump*;
177. PT-P dng. komponen lengkap;
178. *Gate valve*;
179. Titik penangkal petir (EF);
180. kabel CO-Axial;
181. Titik *grounding elektrode*;
182. *Sewage treatment plant*;
183. *Ajar difuser*;
184. *Comminutor* (dgn. *Reduction*);
185. *Bar screen kasar* (dng. *Demtering ramp dan transfer gate*);

186. *Bar screen halus (dng. Demtering ramp dan transfer gate);*
187. *Gate flow control float;*
188. *Surface skimmer (dng. Vertikal adjuster);*
189. *Sludge recirculiton;*
190. *Chiolifier (dng. Reduction gear trains);*
191. *Metring pump (chemical pump);*
192. *Efluent pump (dng. Manifold N/R);*
193. *Plate settler;*
194. *Panel control STP;*
195. *Ventilating van;*
196. *Filter feed pump;*
197. *Sand filter;*
198. *Carbon filter;*
199. *Selector switch;*
200. *Main distribution frame;*
201. *Kabel feeder tata suara lengkap;*
202. *Kabel tray;*
203. *Junction box tata suara;*
204. *Ceiling speaker;*
205. *Kabel NYM dlm. PVC untuk detektor;*
206. *Junction box;*
207. *Rate of rise (ROR) head detector;*
208. *Gas detector;*
209. *Kabel coaxial induk;*
210. *Kabel feeder, set lengkap;*
211. *Flexible coaxial cable, set lengkap.*

Sebelum melakukan perekaman terhadap daftar “HARGA *RESOURCE*” yang perlu diperhatikan disini adalah *user* (pemakai) aplikasi Simpel tersebut, yaitu tentang kewenangan *user* untuk dapat mengakses sub menu *Data Resource* yang ada. *Harga Resource* hanya akan *enable* (berfungsi) dengan kewenangan *user* sebagai Administrator Aplikasi, sedangkan wewenang *user* sebagai pemakai biasa tidak diberi kewenangan untuk mengakses/merekam atau merubah harga bahan dan upah (*Harga Resource*) tersebut.

Berikut Tampilan Sub menu Data Resource :

				NAMA RESOURCE	HARGA
1	01	01	00	Kepala tukang cat	50.000
1	01	02	00	Kepala tukang kayu	50.000
1	01	03	00	Kepala tukang batu	50.000
1	01	04	00	Mandor	55.000
1	01	05	00	Pekerja	35.000
1	01	06	00	Tukang besi	50.000
1	01	07	00	Tukang kaca	35.000
1	01	08	00	Tukang wallpaper	15.000
1	01	09	00	Tukang cat	30.000
1	01	10	00	Tukang kayu	50.000
1	01	11	00	Tukang batu	50.000
1	01	12	00	Tukang gali	50.000
1	02	01	00	Bata tras bekisting (hollow brick)	1.500
1	02	02	00	Batu bata merah uk. 21x10.5x4.5	500
1	02	03	00	Batu kali	90.000
1	02	04	00	Pasir beton	50.000
1	02	05	00	Pasir pasang	50.000
1	02	06	00	Split	172.400
1	02	07	00	Paving blok abu-abu tipe 4.6 ukr. 6x10,5x2	30.000
1	03	01	00	Tiang pancang uk. 40x40 cm panjang 17 s/d 18 m'	141.000
1	04	01	00	Admixture (super cement extra)	7.760

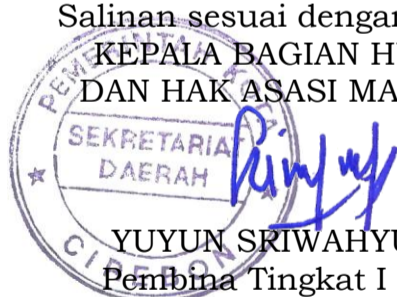
Gambar 5.11

WALIKOTA CIREBON,

ttd,

NASRUDIN AZIS

Salinan sesuai dengan aslinya
KEPALA BAGIAN HUKUM
DAN HAK ASASI MANUSIA,



YUYUN SRIWAHYUNI P
Pembina Tingkat I (IV/b)
NIP. 19591029 198603 2 007

LAMPIRAN II : PERATURAN WALIKOTA CIREBON
NOMOR : 37 TAHUN 2016
TANGGAL : 2 NOPEMBER 2016
TENTANG : SISTEM INFORMASI MANAJEMEN PENILAIAN 2016
(SIMPEL 2016) PAJAK BUMI DAN BANGUNAN SEKTOR
PERDESAAN DAN PERKOTAAN DI KOTA CIREBON

**DAFTAR PENYUSUTAN UMUR EFEKTIF BANGUNAN
DI KOTA CIREBON**

UMUR EFEKTIF (Tahun)	Biaya pengganti baru per m2 dan kondisi pada umumnya											
	< Rp. 275.000,-				Rp. 275.000-Rp.475.000,-				> Rp. 475.000,-			
	SB	B	S	J	SB	B	S	J	SB	B	S	J
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4
1	3	4	6	8	2	4	5	6	2	2	3	7
2	5	9	12	16	5	7	9	11	4	5	6	11
3	8	13	17	23	7	10	13	17	5	7	9	14
4	10	16	22	29	9	13	17	21	7	9	11	18
5	13	20	27	35	11	16	21	26	9	11	14	21
6	15	23	31	40	13	19	24	30	10	13	17	24
7	15	27	35	45	15	22	28	34	12	15	19	27
8	15	30	39	50	15	25	31	38	13	17	21	30
9	15	30	43	54	15	27	34	42	15	19	24	32
10	15	30	46	58	15	30	37	45	15	21	26	35
11	15	30	50	61	15	30	40	48	15	23	28	37
12	15	30	50	64	15	30	43	51	15	25	30	40
13	15	30	50	67	15	30	45	54	15	27	32	42
14	15	30	50	70	15	30	48	57	15	28	34	44
15	15	30	50	70	15	30	50	59	15	30	36	46
16	15	30	50	70	15	30	50	62	15	30	38	48
17	15	30	50	70	15	30	50	64	15	30	40	50
18	15	30	50	70	15	30	50	66	15	30	42	52
19	15	30	50	70	15	30	50	68	15	30	44	54
20	15	30	50	70	15	30	50	70	15	30	45	56
21	15	30	50	70	15	30	50	70	15	30	47	57
22	15	30	50	70	15	30	50	70	15	30	48	59
23	15	30	50	70	15	30	50	70	15	30	50	61
24	15	30	50	70	15	30	50	70	15	30	50	62
25	15	30	50	70	15	30	50	70	15	30	50	64
26	15	30	50	70	15	30	50	70	15	30	50	65
27	15	30	50	70	15	30	50	70	15	30	50	66
28	15	30	50	70	15	30	50	70	15	30	50	68
29	15	30	50	70	15	30	50	70	15	30	50	69
30	15	30	50	70	15	30	50	70	15	30	50	70
31	15	30	50	70	15	30	50	70	15	30	50	70
32	15	30	50	70	15	30	50	70	15	30	50	70
33	15	30	50	70	15	30	50	70	15	30	50	70
34	15	30	50	70	15	30	50	70	15	30	50	70
35	15	30	50	70	15	30	50	70	15	30	50	70
36	15	30	50	70	15	30	50	70	15	30	50	70
37	15	30	50	70	15	30	50	70	15	30	50	70
38	15	30	50	70	15	30	50	70	15	30	50	70
39	15	30	50	70	15	30	50	70	15	30	50	70
40	15	30	50	70	15	30	50	70	15	30	50	70

WALIKOTA CIREBON,

ttd,

NASRUDIN AZIS

Salinan sesuai dengan aslinya
KEPALA BAGIAN HUKUM
DAN HAK ASASI MANUSIA,


SEKRETARIA
DAERAH
YUYUN SRIWAHYUNI P
Pembina Tingkat I (IV/b)
NIP. 19591029 198603 2 007